

Quality Group s.r.o.  
Příkop 843/4  
602 00 Brno  
(datovou schránkou)

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Spis zn./ č. j. :	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Hradci Králové dne:
Č. j. .... / 31. 7. 2023	SEI-2052/2023 SEI-18382/2023/52.102	Bc. J. Burešová	731 439 665 jburesova@cr-sei.cz	11. 8. 2023

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“ platné pro žádost o stavební povolení podanou od 1. 1. 2022**

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 31. 7. 2023 vydává Územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **souhlasíme** s vydáním stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“ v případě, že byla žádost o stavební povolení podána **od 1. 1. 2022**.

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“ vypracovaná 03/2022 Generálním projektantem Quality Group s.r.o., IČ 088 79 737, Příkop 843/4, 602 00 Brno, hlavním inženýrem projektu Ing. Jiřím Šoltésem, autorizovanou osobou ČKAIT č. 1005723, navrhuje pro stavebníka Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, výstavbu nové budovy pro ubytování a stravování s téměř nulovou spotřebou energie v katastrálním území č. 734560, Přelouč parcelní č. 857/6.

Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen

„vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), b) a d) vyhlášky, tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů, celková dodaná energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty všech ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy (dále jen “průkaz”) č. evidenční 520936.0 ze dne 8. 8. 2023 (NPE A) zpracovaným energetickým specialistou Ing. Michalem Tomanem, držícím oprávnění MPO č. 1745 ke zpracovávání průkazů.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Hana Stejskalová

ředitelka územního inspektorátu  
(opatřeno elektronickým podpisem)